

## **Forslag (1) fra styret i Bjørndalsbråtet borettslag til generalforsamlingen 2011 om endring i borettslagets vedtekter.**

Forslaget krever 2/3 flertall for å bli vedtatt.

### **Vedtektsendring § Styret og dets vedtak. 8-1 Styret (4).**

Nåværende tekst:

**Bergen og Omegn Boligbyggelag har rett til å velge ett styremedlem, jfr. Borettslaglovens § 8-2 (1).**

På bakgrunn av ny borettslov som ble iverksatt fra 20. mai 2008 ble ny lovtekst følgende:

§ 8-2. Valg av styremedlemmer:

(1) Generalforsamlingen skal velge styremedlemmer.

Styreleder skal velges særskilt. Der skal fastsettes i vedtektene at et boligbyggelag som borettslag er knytt til skal velge en av styremedlemmene, men et flertall skal alltid velges av generalforsamlingen i borettslaget.

Bergen og Omegn Boligbyggelag har i brev til borettslaget gitt melding om at de ikke vil benytte seg av sin tidligere rett til å oppnevne et styremedlem. De sier videre at dersom borettslaget vedtar ny ordlyd om å benytte seg av ekstern styremedlem vil BOB bekoste deler av disse kostnadene – og videre være behjelpelig med å skaffe en person med lang og god erfaring til dette vervet.

Styret har behandlet saken i styremøte.

Styrets forslag til generalforsamlingen er å ikke benytte den nye ordningen med ekstern styremedlem (ES), men heller velge inn det 5 styremedlemmet internt i borettslaget.

### **Styrets forslag til vedtak:**

#### **Vedtektsendring § 8-1.**

**Punkt 4. Bergen og Omegn Boligbyggelag har rett til å velge ett styremedlem, jfr. borettsloven § 8-2 (1) – strykes.**

Bergen, 21. februar 2011.

Styret i Bjørndalsbråtet borettslag.